

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45000000-7	Roboty budowlane
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA PLACU ZABAW: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, OGRODZENIA NISKIEGO ORAZ WYKONANIE NAWIERZCHNI TERENOWYCH W MIEJSCU PUBLICZNYM W RAMACH REALIZACJI PROJEKTU „TWORZENIE PRZYJAZNYCH PRZESTRZENI REKREACYJNYCH W GMINIE GOŚCINO POPRZECZ BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ 7 PLACÓW ZABAW, CELEM POPRAWY DOSTĘPU DO MAŁEJ INFRASTRUKTURY PUBLICZNEJ”

ADRES INWESTYCJI: Dargocice 78-120, gm. Gościno
dz. 118/1; obr. ewid. 0075 Dargocice
320803_5.0075.118/1
Dargocice, gm. Gościno, powiat kołobrzeski

NAZWA INWESTORA: Gmina Gościno

ADRES INWESTORA: Ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno
NIP: 671-171-01-76

WYKONAWCA: wyłoniony na etapie postępowania przetargowego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Łukasz Zieliński

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 7 maja 2026

Kalkulację wykonano na podstawie:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego z dnia 29 grudnia 2021 Poz. 2454
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ((Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny"
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót
- założenia do kosztorysowania

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

czwartek, 7 maja 2026

Celem inwestycji jest stworzenie bezpiecznej, funkcjonalnej i ogólnodostępnej przestrzeni rekreacyjnej dla mieszkańców miejscowości Dargocice poprzez realizację nowej infrastruktury w postaci placu zabaw. Inwestycja zakłada budowę placu zabaw: obiektów małej architektury trwale związanych z gruntem, wykonanie nawierzchni terenowych oraz ogrodzenia niskiego wyznaczającego strefę użytkową. Inwestycja uzupełni istniejący teren rekreacyjny o nowy program aktywności, podnosząc jakość i komfort codziennego życia mieszkańców.

Teren objęty zakresem opracowania znajduje się na dz. nr ewid. 118/1, obr. 0075 w miejscowości Dargocice w gminie Gościno, powiat kołobrzeski, województwo zachodniopomorskie.

Teren przedmiotowej działki stanowi wolny obszar zieleni rekreacyjnej w pobliżu, którego znajdują się inne obiekty infrastruktury sportowej: strefa siłowni terenowej dwa boiska do gry w dyscypliny zespołowe. Na terenie znajdują się także dwa budynki: budynek szatni i zaplecza sanitarnego, niewielki budynek gospodarczy, obiekty małej architektury, nawierzchnie utwardzone, infrastruktura techniczna, roślinność niska i wysoka. Realizacja inwestycji przyczyni się do zwiększenia liczby użytkowników lokalnej infrastruktury rekreacyjnej, wyrównywania szans rozwojowych dzieci z obszarów wiejskich, podniesienia aktywności społecznej oraz wzmocnienia więzi międzypokoleniowych. Projekt odegra również istotną rolę w zwiększeniu dostępności infrastruktury publicznej.

Realizacja inwestycji nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, lecz wzbogaci go o dodatkową funkcję rekreacyjną, odpowiadającą na potrzeby społeczności lokalnej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż wraz z utylizacją pkt. placu zabaw Cena zawiera prace demontażowe wraz z utylizacją pkt. wskazanych w dokumentacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Nawierzchnie/ogrodzenie			
2 d.2	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
3 d.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu/ mata przerostowa	m2		
		72	m2	72,000	
				RAZEM	72,000
4 d.2	KNR 13-12 1602-02 analogia	Ogrodzenie z siatki stalowej handlowej na słupkach stalowych obsadzonych w gruncie Konstrukcja paneli wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	m2		
		66 * 1,50	m2	99,000	
				RAZEM	99,000
5 d.2	KNR 2-23 0402-04 analogia	Furtka o wym. 1,50*1,20 Konstrukcja panela furtki wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane. Zabezpieczenie: Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Plac zabaw			
6 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Zestaw zabawowy duży · Wieża z dachem dwuspadowym - min. 3 szt. · Podest kwadratowy na różnych wysokościach 90,120 cm - min. 3 szt. · Przejście tunelowe - min. 1 szt. · Zjeżdżalnia otwarta min. 2 szt. z podestu o wysokości - min. 90 cm, 120 cm. · Ścianka wspinaczkowa z kamieniami wspinaczkowymi na podest o wysokości 90 cm - min 1 szt. · Wejście linowe łukowe na podest 90 cm - min 1 szt. · Przejście linowe zabezpieczonym po bokach linami stalowymi w oplocie polipropylenowym - min. 1 szt. · Zjazd strażacki z podestu 120 cm - min. 1 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż :Huśtawka z podwójnym bocianim gniazdem 3 szt.: - 1 x płaskie: siedzisko wykonane z formowanego wtryskowo TPV, wzmocnione aluminiowym wkładem. Wymiary min.: 450 x 180 x 38,5 mm. Pałąk zabezpieczający ze stali nierdzewnej, obudowa wykonana z twardego tworzywa plastomerowego odpornego na uszkodzenia. - 1 x koszykowe siedzisko: wykonane z formowanego wtryskowo TPE, wzmocnione aluminiowym zbrojeniem, Wymiary: 440 x 339 x 251 mm - 1 x siedzisko bocianie gniazdo 1120 +/- 20 ; 995 +/- 20 stalowa rama opleciona liną amortyzującą z polipropylenu, siatka siedziska oraz zawiesia z liny zbrojonej fi16mm, szkle ze stali nierdzewnej, zaciski aluminiowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Karuzela Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała. Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej płyty HPL o gr. min. 10 mm odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Poręcze ze stali nierdzewnej o średnicy min. $\varnothing 33,7$ mm. Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej. Poręcze - elementy stalowe - kolor naturalny stalowy. Siedziska - kolor jasnoszary Ral zbliżony 7038. Platforma - kolor pomarańczowy Ral zbliżony 1017, ozdobiony czarnymi, wzorkam	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż: Huśtawka wagowa Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała.Konstrukcja ze stali nierdzewnej oraz stali cynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo. Siedziska wykonane z płyty HDPE o gr. min 10 mm , odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Uchwyty ze stali nierdzewnej. Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami, Bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji wykonane z gumy lub polipropylenu. Odbojniki opona x4 szt. o wysokości 25 cm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Tablica regulaminowa Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Tablica wykonana z aluminiowej płyty kompozytowej z polietylenowym rdzeniem (dibond), odpornej na zmiany temperatur. Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami, Bezpieczne zaślepki na górze drążka, wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych.Urządzenia na stałe kotwione w gruncie na fundamencie z betonu klasy min. C16/20. Kotwienie na gruncie płaskim, na głębokości 55 cm;.	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Ławka wysokość całkowita:0,76 m szerokość:0,62 m długość:1,80 m Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała Konstrukcja stalowa spawana wykonana z rur o średnicy fi60 oraz blachy o grubości 2 mm, zastosowana stal gatunku S235. Stelaż malowany proszkowo na kolor RAL czarny. Deski suszone, malowane zanurzeniowo, impregnowane. Odporne na warunki atmosferyczne	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Kosz parkowy na śmieci Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw.Wykonanie z blachy ocynkowanej o grubości 1,2 mm (korpus) i 2 mm (daszek). Malowanie proszkowe. Daszek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż wraz z utylizacją pkt. placu zabaw Cena zawiera prace demontażowe wraz z utylizacją pkt. wskazanych w dokumentacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Nawierzchnie/ogrodzenie			
2 d.2	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000
3 d.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu/ mata przerostowa	m2		
		72	m2	72,000	
				RAZEM	72,000
4 d.2	KNR 13-12 1602-02 analogia	Ogrodzenie z siatki stalowej handlowej na słupkach stalowych obsadzonych w gruncie Konstrukcja paneli wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	m2		
		66 * 1,50	m2	99,000	
				RAZEM	99,000
5 d.2	KNR 2-23 0402-04 analogia	Furtka o wym. 1,50*1,20 Konstrukcja panela furtki wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane. Zabezpieczenie: Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Plac zabaw			
6 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Zestaw zabawowy duży · Wieża z dachem dwuspadowym - min. 3 szt. · Podest kwadratowy na różnych wysokościach 90,120 cm - min. 3 szt. · Przejście tunelowe - min. 1 szt. · Zjeżdżalnia otwarta min. 2 szt. z podestu o wysokości - min. 90 cm, 120 cm. · Ścianka wspinaczkowa z kamieniami wspinaczkowymi na podest o wysokości 90 cm - min 1 szt. · Wejście linowe łukowe na podest 90 cm - min 1 szt. · Przejście linowe zabezpieczonym po bokach linami stalowymi w oplocie polipropylenowym - min. 1 szt. · Zjazd strażacki z podestu 120 cm - min. 1 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż :Huśtawka z podwójnym bocianim gniazdem 3 szt.: - 1 x płaskie: siedzisko wykonane z formowanego wtryskowo TPV, wzmocnione aluminiowym wkładem. Wymiary min.: 450 x 180 x 38,5 mm. Pałąk zabezpieczający ze stali nierdzewnej, obudowa wykonana z twardego tworzywa plastomerowego odpornego na uszkodzenia. - 1 x koszykowe siedzisko: wykonane z formowanego wtryskowo TPE, wzmocnione aluminiowym zbrojeniem, Wymiary: 440 x 339 x 251 mm - 1 x siedzisko bocianie gniazdo 1120 +/- 20 ; 995 +/- 20 stalowa rama opleciona liną amortyzującą z polipropylenu, siatka siedziska oraz zawiesia z liny zbrojonej fi16mm, szkle ze stali nierdzewnej, zaciski aluminiowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Karuzela Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała. Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej płyty HPL o gr. min. 10 mm odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Poręcze ze stali nierdzewnej o średnicy min. Ø33,7 mm. Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej. Poręcze - elementy stalowe - kolor naturalny stalowy. Siedziska - kolor jasnoszary Ral zbliżony 7038. Platforma - kolor pomarańczowy Ral zbliżony 1017, ozdobiony czarnymi, wzorkam	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż: Huśtawka wagowa Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała.Konstrukcja ze stali nierdzewnej oraz stali cynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo. Siedziska wykonane z płyty HDPE o gr. min 10 mm , odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Uchwyty ze stali nierdzewnej. Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami, Bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji wykonane z gumy lub polipropylenu. Odbojniki opona x4 szt. o wysokości 25 cm.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Tablica regulaminowa Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo. Tablica wykonana z aluminiowej płyty kompozytowej z polietylenowym rdzeniem (dibond), odpornej na zmiany temperatur. Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami, Bezpieczne zaślepki na górze drążka, wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych.Urządzenia na stałe kotwione w gruncie na fundamencie z betonu klasy min. C16/20. Kotwienie na gruncie płaskim, na głębokości 55 cm;.	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Ławka wysokość całkowita:0,76 m szerokość:0,62 m długość:1,80 m Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw. Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała Konstrukcja stalowa spawana wykonana z rur o średnicy fi60 oraz blachy o grubości 2 mm, zastosowana stal gatunku S235. Stelaż malowany proszkowo na kolor RAL czarny. Deski suszone, malowane zanurzeniowo, impregnowane. Odporne na warunki atmosferyczne	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż : Kosz parkowy na śmieci Urządzenie przeznaczone na publiczne place zabaw.Wykonanie z blachy ocynkowanej o grubości 1,2 mm (korpus) i 2 mm (daszek). Malowanie proszkowe. Daszek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
1	Roboty przygotowawcze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Nawierzchnie/ogrodzenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Plac zabaw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Roboty przygotowawcze						
1 d.1	kalk. własna	Demontaż wraz z utylizacją pkt. placu zabaw Cena zawiera prace demontażowe wraz z utylizacją pkt. wskazanych w dokumentacji	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2		Nawierzchnie/ogrodzenie						
2 d.2	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm	m2					
		przedmiar = 110,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3 d.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu/ mata przerosłowa	m2					
		przedmiar = 72,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4 d.2	KNR 13-12 1602-02 analogia	Ogrodzenie z siatki stalowej handlowej na słupkach stalowych obsadzonych w gruncie Konstrukcja paneli wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	m2					
		przedmiar = 66 * 1,50 = 99,000 m2						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.2	KNR 2-23 0402-04 analogia	Furtka o wym. 1,50*1,20 Konstrukcja panela furtki wykonana z drutu stalowego fi 4mm ocynkowanego oraz malowanego proszkowo. Wszystkie spawy i łączenia są gładkie i odpowiednio wyprofilowane. Zabezpieczenie: Pozbawione ostrych krawędzi. Zabezpieczone przed korozją. Cynkowanie ogniowe EN-ISO 1461 + powłoka proszkowa w kolorze RAL.	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Plac zabaw						

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Roboty przygotowawcze	3
2 Nawierzchnie/ogrodzenie	3
3 Plac zabaw	3
1 Roboty przygotowawcze	6
2 Nawierzchnie/ogrodzenie	6
3 Plac zabaw	6
Tabela elementów scalonych	9
Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji	10
1 Roboty przygotowawcze	10
2 Nawierzchnie/ogrodzenie	10
3 Plac zabaw	11
Spis treści	12